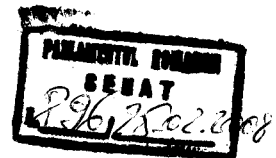


PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație Publică,
Organizarea Teritoriului și Protecția Mediului**
Nr.XXX/420/19.02.2008

RAPORT

la Propunerea legislativă pentru modificarea art.7 alin.9 din
Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții

Cu adresa nr. **L896/2007**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond pentru dezbateră și adoptarea raportului la **Propunerea legislativă pentru modificarea art.7 alin.9 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, inițiată de nouă parlamentari din Grupurile parlamentare ale PSD, PRM, PC, PD, Minorităților Naționale și cinci deputați independenți.

Propunerea legislativă are ca obiect modificarea alineatului (9) al articolului 7 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor. Alineatul (9) precizează că autorizația de construcție se emite dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile cerute de prezenta lege. De asemenea, stabilește faptul că răspunderea pentru eventualele prejudicii rezultate din litigiile aflate pe rolul instanțelor judecătorești cade în sarcina solicitantului autorizației de construire.

În ședințele din 12 și 19.02.2008, comisia a dezbătut și analizat propunerea legislativă, în prezența reprezentantului Guvernului, și a hotărât să adopte, cu **unanimitate de voturi, raport de admitere, cu trei amendamente admise**, din următoarele considerente:

Propunerea legislativă adaugă un plus de claritate alineatului (9) deoarece stabilește fără echivoc faptul că răspunderea privind eventualele litigii privind dreptul de proprietate asupra terenului sau construcției existente în momentul obținerii autorizației aparține exclusiv solicitantului.

Am primit **aviz favorabil** de la Consiliul Legislativ și de la Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări.

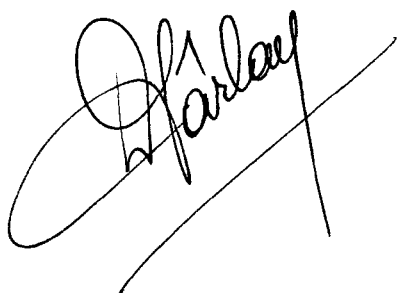
Guvernul, în punctul de vedere exprimat susține adoptarea acestei inițiative legislative, sub rezerva însușirii observațiilor de la punctul II

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, Raportul de admitere, împreună cu propunerea legislativă.

Prin obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor organice** și urmează a fi adoptată potrivit prevederilor art. 76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7),pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi adoptată de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

PREȘEDINTE
Senator Dan Cârlan

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. Cârlan', written over a horizontal line.

SECRETAR
Senator Aurel Simionescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Simionescu', written over a horizontal line.

**AMENDAMENTE admise la
Propunere legislativă pentru modificarea art.7 alin.9 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării
lucrărilor de construcții**

Nr. crt.	Textul propunere legislativă	Amendamente	Observații	Camera decizională
	Lege pentru modificare art. 7, alin. 9 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	Lege pentru modificarea alin.(9) al art.7 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	Pentru rigoare normativă	Camera Deputaților
1.	<p>Articol unic: Alineatul (9) al articolului 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004 cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Alineatul (9) al articolului (7) va avea următorul cuprins:</p> <p>(9) Autorizația de construire se emite dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile cerute prin prezenta lege. Autoritatea emitentă a autorizației nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, în momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul - teren și/sau construcții – responsabilitatea aparținând solicitantului.</p>	<p>Articol unic: Alineatul (9) al articolului 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004 cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Se elimină</p> <p>(9) Autorizația de construire se emite dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile cerute prin prezenta lege. Autoritatea emitentă a autorizației nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, la momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul - teren și/sau construcții – responsabilitatea aparținând solicitantului.</p>	Pentru rigoare normativă	Camera Deputaților